



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdag

2021-09-06

§ 125

Planuppdrag för fastigheten Kallhäll 6:89, Källtorpsvägen 79

Dnr Kst 2021/111

Beslut

1. Kommunstyrelsen lämnar positivt planbesked för att pröva möjligheterna att upprätta förslag till en ny detaljplan för fastigheten Kallhäll 6:89.
2. Kommunstyrelsen ger planutskottet i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för fastigheten Kallhäll 6:89.
3. Kommunstyrelsen godkänner kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse som förstudie för detaljplanearbetet.

Ärendet i korthet

Begäran om planbesked har inkommit från privat fastighetsägare på adress Källtorpsvägen 79, Kallhäll 6:89. Fastighetsägarens önskemål är att kunna avstycka sin tomt och att möjliggöra för två fastigheter, varav en ny, om minst 700 kvm. Syftet med planuppdraget är att pröva om fastigheten är lämplig att avstycka och om området är lämplig att bebygga med ytterligare ett bostadshus. Detaljplanearbetet bedöms kunna handläggas med standardförfarande. Förvaltningen föreslår att positivt planbesked lämnas och att tjänsteskrivelsen godkänns som förstudie.

Handlingar

1. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2021-06-01

Jäv

Emma Feldman (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av detta ärende.

Kommunstyrelsens behandling

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen