



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdag

2021-03-08

### § 29

#### Planuppdrag för fastigheten Jakobsberg 2:523, Grönvretsvägen 25

Dnr Kst 2020/539

#### Beslut

1. Positivt planbesked lämnas för att pröva möjligheterna att upprätta förslag till en ny detaljplan för fastigheten Jakobsberg 2:523.
2. Planutskottet ges i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för fastigheten Jakobsberg 2:523.
3. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse godkänns som förstudie för detaljplanarbetet.

#### Ärendet i korthet

Begäran om planbesked har inkommit från privat fastighetsägare på adress Grönvretsvägen 25, Jakobsberg 2:523. Fastighetsägarens önskemål är att kunna avstycka sin tomt och att möjliggöra för två fastigheter, varav en ny, om minst 800 kvm. Syftet med planuppdraget är att pröva om marken är lämplig att avstycka och bebygga med ett nytt bostadshus. Detaljplanarbetet bedöms kunna handläggas med standardförfarande. Förvaltningen föreslår att positivt planbesked lämnas och att tjänsteskrivelsen godkänns som förstudie.

#### Handlingar

1. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2021-01-25

#### Kommunstyrelsens behandling

##### *Lämnade förslag*

Emma Feldman (M) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

##### *Beslutsgång*

Ordföranden konstaterar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

#### Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen