



Kommunstyrelsens planutskott

Sammanträdesdag

2021-10-13

§ 28

Detaljplan för Barkarby centrum, fastigheten Barsbro 7:2 m.fl., beslut om samråd

Dnr Kst 2018/503

Beslut

1. Planutskottet beslutar att förslag till detaljplan för Barkarby centrum, fastigheten Barsbro 7:2 m.fl., sänds ut på samråd.

Ärendet i korthet

Detaljplanens syfte är att utveckla och komplettera bebyggelsen i Barkarby centrum med bostäder och centrumverksamheter genom en stadsmässig kvartersstruktur. Ny bebyggelse föreslås som knyter samman det gamla med det nya och som möter den kommande stadsbebyggelsen i Veddesta. Syftet med planförslaget är även att ta tillvara på områdets goda kollektivtrafikmöjligheter samt att utveckla och möjliggöra för hållbart resande. Enligt undersökningen om betydande miljöpåverkan antas ett genomförande av detaljplanen medföra betydande miljöpåverkan varför en miljöbedömning och miljökonsekvensbeskrivning har upprättats. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att förslag till detaljplan för Barkarby centrum, fastigheten Barsbro 7:2 m.fl., sänds ut på samråd.

Handlingar

1. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2021-09-21
2. Plankarta inför samråd för detaljplan för Barkarby centrum, Barsbro 7:2 m.fl.
3. Planbeskrivning inför samråd över detaljplan för Barkarby centrum, Barsbro 7:2 m.fl.

Särskilt yttrande

Jonathan Björniden (L) anmäler ett gemensamt särskilt yttrande från M, L, KD och C, *bilaga 1*.

Planutskottets behandling

Lämnade förslag

Mikael Jämstved (MP) yrkar, med instämmande av Jonathan Björniden (L) och Eva Ullberg (S), bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att planutskottet beslutar i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen



Särskilt yttrande

Ärende 3, Detaljplan för Barkarby C, Dnr Kst 2018/503

Samrådsförslaget skapar underlag för fortsatt lokal service i området vilket är positivt. För Alliansen är det viktigt att den kommande bebyggelsen utformas på ett proportionerligt sätt i skala och höjd i förhållande till den befintliga bebyggelsen. Vi anser också att tillgången till parkeringsplatser för allmänhet och boende i området behöver säkerställas och avser att bevaka dessa frågor i den fortsatta planprocessen.

Särskilt yttrande

Ärende 4, Detaljplan för djursjukhuset vid Kassavägen, Dnr Kst 2019/382

På den plats där verksamhetsbyggnaden är tänkt att uppföras finns ett träd som uppnår klass 1 (särskilt skyddsvärt träd). Alliansen vill att förvaltningen i det fortsatta planarbetet undersöker förutsättningarna för kompensatoriska åtgärder såsom ny- eller omplantering.