



Kommunstyrelsens planutskott

Sammanträdesdag

2020-06-10

§ 13

Detaljplan för Ananasvägen, del av fastigheten Viksjö 9:1, Beslut om samråd

Dnr Kst 2019/211

Beslut

1. Förslag till detaljplan för Ananasvägen sänds ut på samråd.

Ärendet i korthet

Syftet med detaljplanen är att pröva om det är lämpligt att bygga bostäder i form av 6 parhus i ett skogsparti på del av fastigheten Viksjö 9:1. Totalt möjliggörs 12 lägenheter upplåtna med bostadsrätt i kollektivtrafik- och naturnära läge. Parhusen kan uppföras i två våningar varav en i suterräng. Kommunen äger marken och avser att sälja marken, vilket regleras i markanvisningsavtal. I kommande marköverlåtelseavtal avser kommunen säkerställa att byggaktören bygger seniorboenden. Byggaktören ska även stå för kostnaderna för anläggning av ett utegym på allmän plats i närområdet. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att detaljplanen sänds ut på samråd.

Handlingar

1. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-05-18
2. Planbeskrivning inför samråd för detaljplan Ananasvägen, del av fastigheten Viksjö 9:1
3. Plankarta inför samråd för detaljplan Ananasvägen, del av fastigheten Viksjö 9:1

Jäv

Bengt Harju (S) anmäler jäv.

Reservation

Eva Ullberg (S) anmäler en gemensam reservation från S, V och MP, *bilaga 4*.

Planutskottets behandling

Lämnade förslag

Jonathan Björniden (L) yrkar, med instämmande av Björn Lindgren (SD) bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Eva Ullberg (S) yrkar avslag på kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer avslag mot bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag och konstaterar att planutskottet beslutar i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen