



Riktlinje

# Brandlarm

Utgåva 4: 2018-10-15

Järfälla kommun  
177 80 JÄRFÄLLA  
Växel: 08-580 285 00

E-post: [jarfalla.kommun@jarfalla.se](mailto:jarfalla.kommun@jarfalla.se)  
Hemsida: [www.jarfalla.se](http://www.jarfalla.se)

Organisationsnummer: 212000-0043



## Innehållsförteckning

Allmänt om dokument.....	1
Sammanställning, ändringar.....	2
1 Inledning och syfte.....	3
2 Tillämpning.....	3
3 Senaste utgåva.....	3
4 Krav Brandlarm och Utrymningslarm.....	4
4.1 Allmänt.....	4
4.2 Övervakningsområde.....	4
4.3 System.....	4
4.4 Detektorer.....	4
4.4.1 Rökdetektor.....	5
4.4.2 Värmedetektor.....	5
4.4.3 Linjerökdetektor.....	5
4.5 Brandförsvarstablå.....	5
4.6 Larmlagring.....	5
4.7 Strömförsörjning.....	5
4.8 Larmsändare.....	6
4.9 Frånkopplingsutrustning.....	6
4.10 Provutrustning.....	6
4.11 Dörrstängning.....	6
5 Utrymningslarm.....	7
5.1 Utrymningslarm.....	7
5.2 Larmdon.....	7
6 Sprinkleranläggning.....	8
7 Dokumentation.....	9
8 Utbildning.....	10

## Allmänt om dokument

Denna riktlinje är kommunens anvisning som skall följas under projektering vid nybyggnation, ombyggnation och renovering.

Kommunen kommer informera när en eller flera riktlinje inte gäller vid det ovannämnda.

Avvikelse måste skriftligt godkännas av beställare.

Kommunen kommer att använda riktlinjen som en checklista för att säkerställa att anvisningarna har följts.

Detta är ett levande dokument och förslag på förbättringar och revideringar tas tacksamt emot inför publicering av kommande utgåva.

**Obs! Utgå från projektets startdatum i Antura för att avgöra vilken utgåva som du skall använda. Alla utgåvor är datum märkta.**

**Sammanställning, ändringar**

<b>RUBRIKSNR:</b>	<b>ÄNDRING:</b>	<b>FÖRKLARING:</b>
4.6	Text har utgått	"Manuellt larm får endast..."
4.10	Text har ändrats	"Provutrustning med testhuvud..."
5.2	Text har tillkommit	"Larmdon skall installeras..."

## 1 Inledning och syfte

Kraven framställda i detta dokument tjänar till Järfälla Kommuns behov om att få underlag levererade genom en specifik standard.

Vid frågor eller synpunkter på detta dokument, kontakta Larm-ansvarige på Järfälla kommun.

## 2 Tillämpning

Detta dokument är ett regelverk som skall följas under hela uppdraget men syftar främst till att säkerställa att brandlarmanläggningen blir rätt projekterad.

Det är också viktigt att ansvarig konsult har undersökt förutsättningarna både med tilltänkt verksamhet såsom tekniskt med bl.a. brandkonsult.

## 3 Senaste utgåva

Senaste utgåva eller version skall alltid tillämpas och gälla för standarder, normer och böcker som hänvisas till.

## 4 Krav Brandlarm och Utrymningslarm

### 4.1 Allmänt

Inom byggnaderna skall det installeras ett adresserbart brandlarm/ utrymningslarm.

Anläggarintyg skall skrivas enligt SBF110:8.

Kontrakterad entreprenör skall alltid erbjuda kommunen två stycken brandlarmsfabrikat som skall godkännas av kommunen innan detaljprojektering och installation kan påbörjas.

### 4.2 Övervakningsområde

Övervakningsområdet skall vara enligt Klass A (Fullständig övervakning). Vid ometablering och renovering skall omfattningen följa den befintliga anläggningen.

Värmedetekterande kabel skall installeras enligt SP ”Råd för installation av värmedetekteringskablar på ytterfasad” kapitel 8 rekommendationer SP Rapport 2006:09 runt fastigheten och anslutas till adressenhet.

Det skall gå att prova detektorkabel med provutrustning. Testknappen för detektorkabel utmärkt på serviceringning.

### 4.3 System

Brandlarmssystemet bör placeras i lämpligt telerum i stativ.

Centralapparat skall förses med generellt kommunikationsgränssnitt till överordnat övervakningssystem.

Centralutrustning skall vara dimensionerad för ytterligare 25 % utbyggnad.

Brandgasspjäll skall styras av brandlarmssystemet.

### 4.4 Detektorer

Detektorer skall uppfylla kraven i SBF 110.

Detektorer skall vara adresserbara.

Detektorer skall förses med bollskydd där det finns risk för sabotage eller bollar.

Varje detektor skall vara märkt med graverad skylt med sektionsnummer och adress. Skylten skall vara med röd botten och vit skrift, fastskruvad i tak/ bärverk intill detektor.

Om kombinerad värme/rök används så skall detta märkas.

Eventuell dolt monterad detektor skall indikeras med en väl synlig parallellindikering som märks med "DOLD DETEKTOR".

#### **4.4.1 Rökdetektor**

Rökdetektorns känslighet skall kunna justeras.

Detektorn skall kunna avge smutslarm, om beställare så önskar.

Rökdetektorer skall förses med kåpa som skyddar mot damm under entreprenadtiden.

#### **4.4.2 Värmedetektor**

Värmedetektorer skall kunna programmeras som både diff och max detektor.

Gäller ej kapslade detektorer.

#### **4.4.3 Linjerökdetektor**

Linjerökdetektorer skall vara av typen autojusterande.

#### **4.5 Brandförsvarstablå**

BFT placeras i lämplig angreppsväg för räddningstjänsten.

BFT placeras i skåp med plats för orienteringsritningar i A3 format och larmknapp, skåp skall vara öppningsbart med brandkårsnyckel.

#### **4.6 Larmlagring**

Följande krav:

- Detta skall vara projekt anpassat.
- Larmlagring skall endast hantera lagring av larm till räddningstjänsten.
- Larmlagringen får ej störa övriga styrningar.
- Orienterings ritningar skall hängas vid LLT.
- Schematiskt handhavande beskrivning skall placeras vid LLT.
- Larmlagring styrs via inbrottslarm.
- Vid verksamheter när inbrottslarm ej finns skall larmlagring vara tidsstyrd, vid tidstyrd lösning skall tiden vara inställningsbar.

#### **4.7 Strömförsörjning**

Laddningslikriktare, övervakning av batterierna skall utföras med impedansövervakning enligt EN54-4.

Underhållsfria batterier, batterierna skall vara godkända enligt IEC 60896-21/22 samt uppfylla kraven ”10/12 Years Long Life” enligt Eurobat.

Strömförsörjning och batterier skall vara dimensionerad för ytterligare 25 % belastning i både normal och larmläge.

Brandlarmssystemet skall ha separat avsäkrad strömförsörjning som inte ligger över jordfelsbrytare.



#### **4.8 Larmsändare**

GSM baserad larmsändare med åtta ingångar ansluten till SOS Alarm med en karaktär för Brand och en för Fel.

En kombinerad GSM och IP baserad larmsändare med ingångar ansluten till SOS Alarm med en karaktär för Brand och en för Fel.

#### **4.9 Frånkopplingsutrustning**

Frånkopplingstimer skall installeras i rum där återkommande frånkoppling är nödvändig.

Frånkopplingstimer skall tillfälligt frånkoppla rökdetektor i samma rum.

Förvarningssummer skall installeras.

Timern skall kompletteras med ritning om vilken del av byggnaden som frånkopplas.

Manuel larmknapp skall också installeras vid timern.

#### **4.10 Provutrustning**

Provutrustning med testhuvud till alla detektortyper ska levereras till anläggningen.

Enbart provstång för rökdetektorer skall levereras ej provstång för värmedetektor.

#### **4.11 Dörrstängning**

Dörrar som skall förses med automatisk dörrstängning skall förses med återfjädrande knapp och märkas med ”Branddörrstängning”.

Monteras 1800 öfg.

## 5 Utrymningslarm.

### 5.1 Utrymningslarm.

Ett utrymningslarm enligt SBF 110:8.

Dokumenterad ljudnivå mätning av samtliga utrymmen skall utföras.

### 5.2 Larmdon.

Larmdon bestäms i samråd med beställare beroende på verksamhet.

Optiskt larmdon i RWC och vilrum installeras.

Larmdon skall märkas enligt SBF 110:8.

Blixtljuslampor skall placeras på fasad utanför entré där brandförsvarstablå är placerad.

Larmdon skall installeras mot skolgård/ utegård och följa larmlagringen, vid aktiv larmlagring skall larmdonen ljuda. När larmlagring är avaktiverad skall larmdon ej ljuda.

## 6 Sprinkleranläggning

Summalarm från sprinkleranläggningens driftlarmstablå skall kopplas till brandlarm.

## 7 Dokumentation.

Samtliga relationshandlingar skall levereras i redigerbart format på USB minne, inkl. OR och SR ritningar i dwg format, samt i DoU 44 Brand-1

Samtliga programmeringsfiler skall överlämnas.

## 8 Utbildning.

Utbildning av anläggningsskötare och driftpersonal ingår med minst 2x2 timmar (enbart på nytt material och nytt fabrikat).